



NUTZUNGSPLANUNG SIEDLUNG BAUZONENPLAN



Vorfaser:
Planungsbüro Gebr. Senn
5415 Obersiggenthal
Tel. 056 / 282 31 53

Datum März 1997	Grosse 30 X 105	Plan-Nummer 10 / 18 B
Entwurf BR	Gespräch	Ersatz Plan Nr.

Mitwirkungsbericht vom:
Vorprüfungsbericht vom: **15.7.1997**
Öffentliche Auflage vom: **1.9.1997** bis **30.9.1997**
Beschlüsse von der
Gemeindeversammlung am: **1.12.1997**
Der Gemeindevorstand:

Genehmigungsvermerk
Vom Grossen Rat genehmigt am **9.6.1998**

LEGENDE BAUZONENPLAN

1. GENEHMIGUNGSINHALT

NUTZUNGSZONEN

Farbe	Bezeichnung	
orange	Wohnzone 2 Geschosse	W2
rot	Wohnzone 3 Geschosse	W3
dunkelbraun	Dorfkernzone	DK
hellbraun	Ortszone	OZ
orange / schwarz schraffiert	Wohn- und Gewerbezone 2 Geschosse	WG2
violett	Gewerbezone	G
grau	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OE
grün	Uferschutzzone	UZ
	Gebiet mit Sondernutzungsplanungspflicht	
	Gebiet mit Gestaltungsplanungspflicht	
	Bauzonengrenze	

ÜBERLAGERTE ZONEN

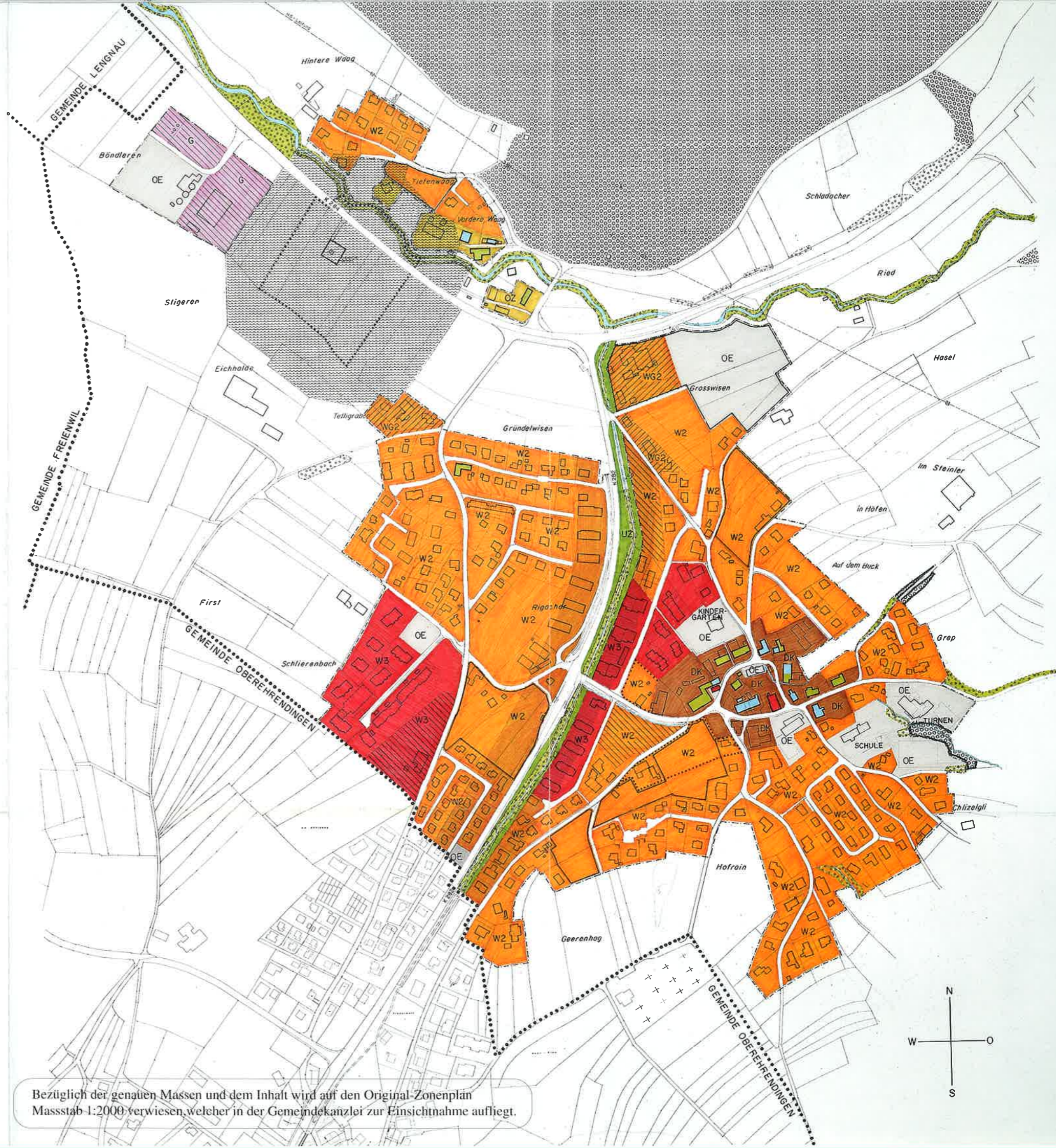
	Umgebungsschutzzone	US
	Lärmvorbelastete Zone	

SCHUTZOBJEKTE

	blau	Kommunal Geschützte Kulturobjekte
	leuchtgrün	Wichtige Kulturobjekte
	hellgrün	Hecken, Feld- und Ufergehölze

2. ORIENTIERUNGSINHALT

	Waldgrenzen nach § 5 Forstverordnung	
	Gewässer	
	Grundwasserfassungsschutzzone	GW
	rot	Kantonal geschütztes Kulturobjekt
	Hochspannungsleitung	
	Gemeindegrenze	



Bezüglich der genauen Massen und dem Inhalt wird auf den Original-Zonenplan
Massstab 1:2000 verwiesen, welcher in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme aufliegt.

